

2025

HNO-Praxis in Isny



Dr. Guntram Fischer
Fischer+Rauch Kompetenz im
Gesundheitswesen
12.10.2025

Im Zentrum von Isny (15.000 EW) befindet sich diese komplett ausgestattete HNO-Praxis



Freundlicher und heller Wartebereich.

Es sind gepflegte Praxisräume mit einem schönem Empfangs- und hellem sowie großzügigem Wartebereich (inkl. Kinderspielecke).

Die Arbeitsplätze am Tresen mit großzügigen Schrank- und Regalflächen sind für bis zu 3 Mitarbeitende (Empfang + Backoffice) ausgelegt.

Die Ausstattung für eine HNO Praxis ist vorhanden und kann bei Bedarf übernommen werden.

Die Böden sind mit hochwertiger Teppich-Auslegeware im Empfangs- und Wartebereich bestückt, während in den Untersuchungs- und Behandlungsräumen sowie im Labor ein pflegeleichter und hygienisch zu reinigender Kunststoffboden verlegt ist.

Die Praxis befindet sich in zentraler Lage im historischen Stadtkern in Isny im 1. OG eines Ärztehauses (Dermatologie, Gynäkologie) und Apotheke im Erdgeschoss. Der Zugang ist barrierefrei und das Gebäude ist mit einem Personenaufzug ausgestattet.

Direkt gegenüber befindet sich ein Parkhaus, wenige Meter entfernt ist der Marktplatz, das Rathaus, Banken, Cafés, Hotels, Kino, REWE-Markt, drei Apotheken und weitere Fachärzte (Augenarzt, Pneumologe, Kinderarzt, Allgemeinmediziner, Orthopäde) erreichbar. Der zentrale Busbahnhof ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Durch die Lage zur Fußgängerzone der Innenstadt hin ist der Aufenthaltsfaktor mit Kaffees, Restaurants, Buchläden, Bücherei und weiteren Einkaufsmöglichkeiten sehr hoch, sowohl für die Patienten wie auch das Praxisteam.

Kontakt:

Dr. med. G. Fischer

Fischer+Rauch Kompetenz im Gesundheitswesen

guntram.fischer@fischer-rauch.de

www.fischer-rauch.de

Empfangsbereich



Blick von der Eingangstür zum Empfangstresen, rechts Glasabtrennung zum Wartebereich



Gesonderter Administrationsbereich / Backoffice

Wartebereich



Helles und großzügiges Wartezimmer

Die beiden klimatisierten Behandlungsräume mit wandmontierten Mikroskopen und kompletter Einrichtung (Schränke, Regale, Handwaschbecken, Untersuchungsstühlen, Schreibtische) sind mit einer Durchgangstüre verbunden.

Behandlungsräume



Behandlungsraum 1



Behandlungsraum 1 / Teilaussicht



Behandlungsraum 2



Behandlungsraum 2 – Untersuchungsstuhl mit wandmontiertem Mikroskop



Behandlungsraum 2 - PC-Arbeitsplatz

Der Audiometrieraum ist schallgedämmt und beinhaltet die Audiometrie-Technik-Ausstattung



Audiometrie-Raum

Zusätzlich ist ein weiterer 3. Behandlungs- und Ruheraum vorhanden.



Behandlungsraum 3 bzw. Ruheraum



Behandlungsraum 3 bzw. Ruheraum - Teilansicht

Labor:



Labor - Teilansicht

Das Labor ist komplett ausgestattet mit Sterilisator und Aufteilung in reinen/unreinen Bereich für die Aufbereitung medizinischer Gerätschaften. Zusätzlich ausreichende Stromanschlüsse/Steckdosen sowie Waschmaschine und Schränke/Regale für die Lagerung.



Labor – Teilansicht

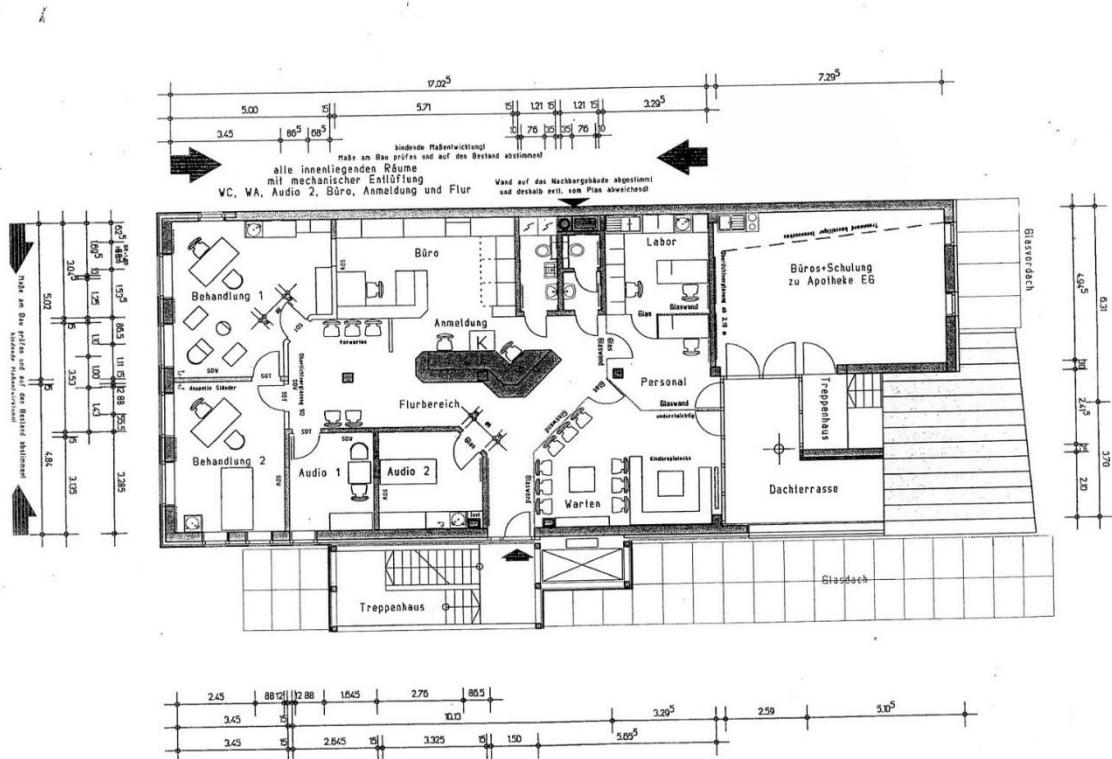


Labor – Teilansicht

Getrennte Toiletten für Personal und Mitarbeitende



| | |
|-------------------------|-----------|
| Gesamtfläche: | 170 qm |
| Zimmer: | 5 |
| Gasetagenheizung | |
| Kaltmiete: | 1.810,- € |
| Warmmiete: | 2.110,- € |
| Nebenkosten: | 300,- € |



Potentiale:

- Praxisabgeber auch offen für alle Kooperationsmöglichkeiten
- Übernahme des Praxisinventars möglich
- Weiterbildungsermächtigung HNO 1 Jahr bei Anstellung möglich
- Freiberufliche Teilnahme am Notarztdienst möglich